



نرم‌افزار املاک و مستغلات دیدگاه

تسهیل مدیریت اموال غیرمنقول سازمان‌ها

نرم‌افزار املاک دیدگاه، وظیفه‌ی مدیریت املاک و مستغلات سازمانی با قابلیت ثبت، نگهداری و طبقه‌بندی انواع ملک و اطلاعات مرتبط را فراهم می‌کند. اطلاعاتی نظیر معاملات، مجوزها، قراردادها، بیمه‌نامه، قبوض، کارشناسی ملک، اسناد و مدارک و... در این سیستم ثبت و مدیریت می‌شود. این سیستم به گونه‌ای طراحی شده که تراکنش‌های انجام پذیرفته بر روی املاک را در حداقل زمان ممکن در اختیار کاربر قرار دهد. این نرم‌افزار از طریق پروتکل‌های ارتباطی موجود با سیستم مدیریت اموال، امکان دریافت یا ارسال انواع اطلاعات مالی، مقادیر استهلاک و... را به صورت مکانیزه فراهم می‌کند.



اهمیت و کاربرد سیستم مدیریت املاک

مستندسازی اموال غیرمنقول، یکی از امور مهم حقوقی سازمان‌ها و شرکت‌های بزرگ است. انجام بهینه‌ی این امور برای حفظ سرمایه‌ی دارایی‌های سرمایه‌ای امری ضروری و اجتناب‌ناپذیر است، بهویژه این‌که تغییر و تحولات قانونی در زمینه اراضی و املاک، رشد فزاینده‌ی ارزش اقتصادی آنها و خطرات احتمالی (از نظر تصرف و ادعای معارض)، ارزش و اهمیت مستندسازی را صدق‌چندان کرده است.



مزیت‌های نرم‌افزار املاک و مستغلات از راهکار لجستیک دیدگاه

امکان ثبت تصاویر و کروکی‌های مربوط به ملک و نیز امکان ثبت درخواست‌های سیستمی جهت نگهداری یا تعمیر ملک مورد نظر با توجه به مشخصات تعریف شده از مزیت‌های نرم‌افزار املاک و مستغلات بهشمار می‌آید. این نرم‌افزار امکان استفاده از گردش کار (WorkFlow) جهت ثبت اطلاعات مرتبط با گردش‌های انجام پذیرفته بر روی ملک را نیز فراهم می‌کند.



برخی از امکانات شاخص نرم افزار املاک و مستغلات

- امکان تعریف انواع اطلاعات پایه‌ی مرتبه با املاک، براساس نیاز سازمان/شرکت
- امکان ثبت اطلاعات شناسنامه‌ای املاک نظیر نوع ملک، نوع کاربری ملک و...
- امکان ثبت اطلاعات جغرافیایی املاک نظیر فاصله تا نزدیکترین مرکز پلیس، مدیریت بحران و ...
- امکان ثبت انواع شکایات مرتبه با ملک
- امکان ثبت اطلاعات انواع بیمه نامه‌های مرتبه با املاک
- امکان ثبت تمامی اطلاعات مرتبه با انواع قبوض و مجوزهای ملک
- امکان ثبت اطلاعات مرتبه با قیمت کارشناسی ملک، براساس انواع ارزیابی تعریف شده
- امکان ثبت اطلاعات انواع اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبه با املاک
- امکان ثبت اطلاعات اموال مرتبه با ملک مورد نظر
- امکان ثبت اطلاعات مربوط به استهلاک ملک مورد نظر

تجربه مشتریان از نرم افزار املاک و مستغلات دیدگاه



بیمه کارآفرین



بانک صنعت و معدن



شهرداری کرج



بانک قرض اخنجه مهر این